

ECONOMIE ■ L'hôtel d'entreprises Initio vient d'agrandir et héberge des entreprises très prometteuses

Elle nettoie même les scènes de crime...

Vous avez, à la maison, des dégâts d'inondation, ou même une scène de crime à nettoyer ? Pas de panique, Elodie Geneste a les produits adaptés !

Jean-Louis Mercier

Elle est la première habitante du nouvel atelier d'Initio. Elodie Geneste a intégré le dernier local construit pour l'hôtel d'entreprises, dans le quartier de Souilhac. Sa jeune société C'Pure Distribution y a trouvé un espace plus vaste pour son développement.

La jeune femme, originaire de Venarsal, est revenue de Paris vers la Corrèze pour y créer C'Pure Distribution, en mai 2016, en formule « pépinière ».

Son idée : faire du négoce de produits d'entretien et de décontamination. Des produits utilisés après des « sinistres » de tous ordres : dégâts des eaux,



NÉGOCE. C'Pure distribution dispose d'une centaine de produits en catalogue. PHOTOS AGNÈS GAUDIN

incendies, décès, suicides et autre morts violentes. Des situations qui nécessitent un savoir-faire et des produits spéciaux. Elodie Geneste, qui a des clients dans toute la France, travaille d'ailleurs avec la thanatopractrice installée dans l'hôtel d'entreprises, et même avec des sociétés spécialisées dans les scènes de crimes.

Déshumidificateurs américains

Seule salariée de son entreprise, Elodie Geneste court les salons, se tient au courant de toutes les nouveautés, puis trouve les fournisseurs de ces produits très particuliers et revend aux entreprises de nettoyage spécialisé.

Les produits peuvent provenir du monde entier, à l'instar de ces nouveaux déshumidificateurs professionnels qu'elle a dénichés aux Etats-Unis et introduits sur le marché français. En ces temps de crises et d'inondations, c'est plutôt une bonne idée. ■

Une entreprise succède à une autre dans la pépinière

Judi, ils ont récupéré les clés de leur local. Les créateurs de l'entreprise Maisons Béton et Bois ont rejoint la pépinière, à l'emplacement laissé libre par C'Pure Distribution.

Cécile Naves-Sazarin et Julien Pons ont créé deux emplois salariés avec cette entreprise qui propose de prendre en charge une construction de A à Z. Du financement du projet à la re-

mise des clés, en passant par le choix du terrain et le second œuvre, Maisons Béton et Bois propose ses services à la carte en extension, construction ou rénovation principalement à osatures bois.

L'entreprise, qui a pour partenaire un spécialiste de la construction bois, mobilise ensuite son réseau d'artisans et suit les projets. ■



ARRIVANTS. La remise des clés du local par la directrice d'Initio Ghislaine Brette.

Ateliers et dépôts utilisés à plein



NEUF. L'extension d'Initio, que l'on aperçoit à droite, a été inaugurée jeudi par le président de l'Agglo Michel Breuilh, le maire Bernard Combes, le préfet Bertrand Gaume, la présidente de la CCI Française Cayre.

L'extension dans laquelle C'Pure Distribution s'est installée a été inaugurée jeudi.

Il s'agit d'un atelier de 113 m², bureau compris, que l'Agglo a réalisé pour répondre à la demande. Il a coûté 263.000 €, financés par l'Agglo, l'Etat et l'Europe.

Ce nouvel équipement vient enrichir l'offre de l'Agglo en

mobiliers d'entreprises. Initio dispose désormais de 7 ateliers, 5 dépôts, 44 bureaux, 5 postes nomades dans les espaces de co-working, 3 salles de réunions, 2 bureaux de passage et 2 cabinets de consultation à temps partagé. Soient 2.347 m² de locaux neufs.

Sur les trois dernières années, le taux moyen d'occupation des

locaux avoisine 80 %. Les ateliers et les dépôts font encore mieux avec 96 % de taux d'occupation sur trois ans, preuve d'un vrai manque en la matière dans le secteur.

Cinquante-cinq entreprises sont rattachées à Initio, dont trente sont effectivement résidentes, les autres y étant domiciliées. ■