

ÉCONOMIE ■ Une nouvelle délégation de service public a été signée pour l'hôtel et la pépinière d'entreprises

Initio veut étayer ses fondamentaux

L'hôtel d'entreprises Initio souhaite étendre encore son offre afin de répondre à la demande et soutenir le développement économique du territoire.

Julien Bachellerie

Chiffres à l'appui, l'hôtel d'entreprises Initio, installé depuis 2009 dans le quartier de Souilhac, souhaite aborder l'avenir avec ambition. Hier, à l'occasion de la signature de la deuxième délégation de service public (DSP*), responsables de la structure et politiques ont insisté : Initio doit continuer à travailler pour l'initiative et le développement économique sur le territoire. « Nous devons pouvoir répondre à toutes les demandes, densifier le tissu local », a insisté Bernard Combes, vice-président en charge du développement économique à Tulle Agglo.

Alimenter la dynamique

Le bilan de la première période de DSP 2009-2015 affiche des chiffres encourageants : 63 entreprises accueillies sur la partie hôtel et pépinière, 220 emplois créés avec en moyenne 9 nouvelles entrées pour 6 départs par an. « Aujourd'hui, avec la deuxième DSP, nous sommes dans une dynamique de développement de cette offre d'accueil à l'hôtel et à pépinière. Poursuivre le travail de mutualisation et de réseau avec Impact et les structures consulaires », a indiqué Michel Breuilh, président de la communauté d'agglo.



REUSSITE. Depuis 2009, Initio accueille et accompagne les entreprises avec parfois de belles réussites à la clé, comme on artiste Polytech, usager de l'hôtel d'entreprises et fleuron de l'économie locale. PHOTO NICKY GAUDEM

Fort des résultats obtenus lors des 76 premiers mois d'existence de l'équipement, le président d'Initio Michel Bouyou a quant à lui rappelé les fondamentaux : « Un espace où les entreprises peuvent éclore, grandir, se fortifier. » Avant de préciser, autre gage de satisfaction, qu'avec 22 mois de durée moyenne de séjour, « il n'y a pas de sédentarisation excessive ». Pour la période 2016-2020, Initio se pro-

pose plusieurs challenges. « Fin 2019, nous souhaiterions parvenir à 100 entreprises ayant résidé chez nous avec un nombre de 300 emplois créés », a détaillé Ghislaine Brette, directrice.

Outre la volonté de faire de cet équipement une « vitrine des richesses économiques du territoire », l'association souhaite également développer de nouvelles activités parmi lesquelles

un espace de coworking dont l'ouverture est imminente (lire ci-dessous), un « fab lab », lieu partagé orienté vers l'innovation et la recherche ou encore une école numérique.

Par ailleurs, une réflexion pour étoffer l'offre de services existants est en cours : service de conciergerie d'entreprise, sauvegarde et archivage de données informatiques, achats groupés... Enfin, pour répondre à la de-

mande d'ateliers, « forte » selon le président d'Initio, une nouvelle extension de l'hôtel d'entreprises est prévue d'ici deux ans. Celle-ci comprendrait deux espaces de 50 m² chacun avec 4 m de hauteur sous plafond et serait dédiée au stockage de matériel professionnel. ■

(* La nouvelle délégation de service public a été signée entre Tulle Agglo et l'association Initio-Hôtel d'entreprises (Impact, la CCI et la Chambre de métiers et de l'artisanat).

EN CHIFFRES

63

Le nombre d'entreprises accueillies depuis l'ouverture de l'hôtel d'entreprises en 2009. Si 41 d'entre elles sont parties, Initio compte actuellement 22 entreprises en résidence et 19 domiciliées (dont le siège social est hébergé à Initio).

220

Le nombre d'emplois créés sur la période de référence allant de juin 2009 à décembre 2015. Initio espère atteindre 300 emplois créés d'ici à fin 2019.

22

Le nombre moyen de mois durant lesquels une structure en développement est accueillie. Fin décembre, la durée maximale était de 60 mois.

52

Le pourcentage d'entreprises hébergées venues du territoire de Tulle Agglo (24 % Corrèze, 3 % Limousin, 21 % hors Limousin).

Dans l'air du temps, le coworking s'installe bientôt à Souilhac

Créateurs d'entreprises, entrepreneurs indépendants, télétravailleurs... Initio a souhaité étendre son offre et proposer un espace de coworking à partir du 1^{er} février.

« Nous avons opté pour des tarifs volontairement bas », souligne Ghislaine Brette, directrice de l'hôtel-pépinière d'entreprises Initio. Ce nouvel outil propose 20 m² au centre desquels un bureau équipé d'ordinateurs attend de futurs occupants. « Il s'agit d'un espace partagé accessible en offre "résidence" ou en offre "nomade". Pour la première, deux tarifs sont proposés : aux occupants de la pépi-



OUVERTURE. es 20 m² équipes ouvriront le 1^{er} février. PHOTO A. SUIJER

nière, soit les créateurs ou jeunes entreprises de moins de 5 ans, légèrement moins chers, et aux occupants de l'hôtel d'entreprise, immatriculés depuis plus de 5 ans, télétravailleurs... Pour la deuxième offre, nous proposons une utilisation ponctuelle à la carte qui va d'une location à l'heure jusqu'à la semaine. »

Adapté à la mobilité

Dans l'air du temps, ce nouvel espace, qui vient compléter en Corrèze celui déjà existant de Cowclico à Egletons, répond à une demande d'outils souples et adaptés à la mobilité. « Ces endroits s'adressent par exemple

aux porteurs de projets en phase d'incubation qui ont besoin d'un local professionnel, de services et de conseils pour terminer la création de leur entreprise. Nous avons voulu faire un produit d'appel », précise Nathalie Maurières, responsable du développement économique à Tulle Agglo.

Prévu pour 3 à 5 personnes, ce nouvel espace est également doté du très haut débit internet par fibre optique. De quoi séduire les usagers des nouvelles technologies du numérique. ■

➤ Renseignements. Initio, 22, rue du 9-Ain-1944 à Tulle. Téléphone : 05.55.20.87.00. Courriel : contact@initio-tulle.fr.