



Initio

Surfez sur la nouvelle vague du coworking...

Coworking, Quèsaco ?
Vous ne connaissez pas ?
C'est un nouveau service proposé par Initio. Le coworking est un nouveau type d'organisation du travail basé sur le partage collectif d'un espace, de ressources et d'échange de compétences.

Depuis son ouverture en 2009, Initio s'est imposé dans le paysage économique du territoire comme une structure essentielle au développement des entreprises. Quelle que soit la formule d'accueil (*pépinière ou hôtel*), Initio propose aux entrepreneurs un accompagnement adapté à leurs besoins. À l'heure du tout numérique, les comportements évoluent et ce même lorsqu'il s'agit du travail : recherche de liberté, tout en ayant la possibilité de partager ponctuellement avec d'autres et d'accéder à des services de qualité... Aux offres « classiques » d'hébergement, il faut désormais ajouter une formule plus souple. C'est donc pour proposer un cadre nouveau qu'Initio innove en ouvrant le 1^{er} espace coworking du territoire.

UN ESPACE PERMETTANT LIBERTÉ DE TRAVAIL ET ÉCHANGES

Cet espace est un lieu d'échange de compétences, d'expériences, de convivialité permettant de participer à des actions collectives. Il permet une véritable émulation entre les utilisateurs et cela pour un coût modique. Des entrepreneurs d'activités différentes, des freelances et des salariés en télétravail peuvent louer un poste de travail dans cet espace partagé.

DEUX OFFRES ADAPTÉES À VOS BESOINS

L'espace coworking au sein d'Initio est accessible à l'heure, à la demi-journée, à la journée, à la semaine voire plus...



L'ESPACE COWORKING. UN LIEU POUR FAVORISER LES COLLABORATIONS.

L'offre **RÉSIDENCE** s'adresse aux entrepreneurs qui souhaitent occuper un poste de travail sur des temps fixes. Ainsi, tout au long de l'engagement, l'espace de travail réservé ne peut être attribué à d'autres personnes.

Les personnes qui souhaitent une plus grande souplesse d'action peuvent se satisfaire de l'offre **NOMADE**, qui propose l'occupation d'un poste de travail de manière occasionnelle. Dans ce cas, l'accès à l'espace coworking se fait sur réservation et aux horaires d'ouverture d'Initio (*du lundi au vendredi de 8h30 à 18h00 - hors jours fériés*).

Suivant l'offre, l'entrepreneur peut accéder à des services complémentaires (*inclus pour l'offre Résidence, en supplément pour l'offre Nomade*) : domiciliation, ligne téléphonique avec numéro d'appel direct, accès à une salle de réunion... ■

En bref

INITIO est une structure où cohabitent deux activités : une pépinière d'entreprises et un hôtel d'entreprises.

> **IMPACT, la pépinière d'entreprises**

La pépinière d'entreprises créée en 1996, a pour but d'accueillir, d'héberger et d'être un soutien pour les créateurs d'entreprises (moins de 5 ans). Ils peuvent rester pour une durée allant jusqu'à 36 mois.

INITIO, l'hôtel d'entreprises

L'hôtel d'entreprises accueille des entreprises sorties de la pépinière ou encore des entreprises en développement, en restructuration... La durée d'hébergement ne peut excéder 5 ans.

L'hôtel d'entreprises d'une superficie de **2 234 m²** comprend **46 bureaux** (10 à 22 m²), **6 ateliers**, **5 dépôts** (17 à 29 m²), **1 espace coworking**, **3 salles de réunion**, **2 bureaux en location ponctuelle** (1 h, 1/2 journée, journée) et propose de nombreux services mutualisés entre les occupants...

Contact : www.initio-tulle.fr
Tél. 05 55 20 87 00