

L'actualité économique

Mars 2016

Tulle

Du nouveau pour l'hôtel et la pépinière d'entreprises Initio

A l'occasion du renouvellement de la Délégation de Service Public entre Tulle Agglo et l'association Initio - Hôtel d'entreprise*, les responsables d'Initio ont présenté le bilan de la structure, les perspectives de développement et le nouvel espace de co-working.

Le principe d'une pépinière ou d'un hôtel d'entreprise est simple : accueillir, héberger, accompagner les entreprises, leur faciliter la vie et participer ainsi au développement économique du territoire. Depuis sa création en 2009 à Tulle, Initio* n'a pas failli à sa mission. Les chiffres le confirment : 76% de taux global moyen d'occupation sur plus de 6 ans, 63 entreprises accueillies générant 220 emplois. Parmi les entreprises sorties, les 3/4 environ ont poursuivi leur activité. Et parmi ces dernières, 80% environ d'entre elles se sont implantées sur le territoire de Tulle Agglo et la quasi-totalité sur le département de la Corrèze.

LES PERSPECTIVES D'EVOLUTION

Aujourd'hui, l'objectif d'Initio, "vitrine de l'initiative économique du territoire de Tulle Agglo", est de maintenir le taux d'occupation de 70%, voire de le dépasser. Il s'agit aussi pour les responsables de la structure de réduire "l'évasion" des entreprises qui choisissent de s'installer sur un autre territoire à leur sortie. "La grande majorité des entreprises qui ont quitté Initio ont choisi le territoire de Tulle Agglo. Toutefois 19% d'entre elles ont opté pour un autre territoire (15% en Corrèze et 4% en dehors du Limousin)" indiquent les responsables. Initio souhaite également étoffer son offre en proposant de nouveaux services : salle audio conférence/web conférence, salle de formation informatique, service d'achats groupés, conciergerie d'entreprise...

UN ESPACE DE COWORKING

Parmi les projets de développement de la structure un espace de coworking vient d'ouvrir. Il s'agit d'un espace partagé accessible à la demi-journée, à la semaine, au mois ou plus, "pour travailler, dialoguer, collaborer... bref, assouvir les besoins d'interaction et d'échange de connaissances." On y partage un bureau mais aussi des ressources (électricité, frais de lignes téléphoniques, réseau Internet, salles de réunion, visioconférence...) et/ou différents services (formations, assistance informatique, gestion du courrier, cafétéria...). Et surtout, on peut y mener des projets communs. Il s'agit d'un nouveau cadre innovant en termes de flexibilité et d'organisation. Il répondrait ainsi aux attentes d'une génération d'actifs qui

cherche de nouvelles formes de travail. Aujourd'hui, le Limousin compte trois espaces de coworking clairement identifiés : L'estrade et Le Phare à Limoges ainsi que Cowclico à Egletons. Dans l'optique de développer ses activités et de tester les besoins du territoire, Initio vient d'aménager un bureau libre de l'hôtel d'entreprises en espace coworking. Cet espace de 20 m² est équipé d'une marguerite permettant d'accueillir simultanément jusqu'à 5 personnes et où chacun peut disposer d'un espace de travail, d'un accès Internet Très Haut Débit, d'un caisson de rangement, des ordinateurs en libre-service permettant de travailler sur des outils bureautiques ou d'accéder au Web. Cet espace s'adresse principalement aux porteurs de projets en phase d'incubation ayant besoin d'un local professionnel, de services et de conseils pour finaliser leur création d'entreprise, aux entrepreneurs à l'essai, sous le statut de «couveuse d'activités», aux entrepreneurs nomades quelle que soit la forme juridique (entrepreneur individuel, société, portage...), ainsi qu'aux salariés en télétravail. Ceux qui le souhaitent pourront également bénéficier de services supplémentaires : accueil téléphonique personnalisé, reprographie. ■

***L'association Initio-Hôtel d'entreprise est présidée par Michel Bouyou, cette association est composée de la CCI de la Corrèze, de la CMA de la Corrèze et de l'association Impact**

CONTACT.

22 rue du 9 juin 1944 à Tulle -
Tél. 05 55 20 87 00



Depuis son ouverture en 2009, INITIO regroupe 2 services d'accueil des entreprises : la pépinière d'entreprises Impact (active depuis 1996 et anciennement située sur la ZI de Mulate) et l'hôtel d'entreprise Initio (créé en 2009)