

# 33 entreprises accueillies en trois ans

Le bilan de l'Hôtel d'Entreprises Initio est positif selon les responsables de la structure, implantée à Tulle en 2009.



Pour les trois années à venir, les gérants veulent poursuivre la commercialisation et le faire connaître sur le département

L'hôtel d'entreprises Initio se porte bien. Créé en 2009 sur l'ancien site de la Manu à Tulle, il affiche un taux moyen d'occupation général de 62% sur 36 mois. La structure, propriété de Tulle Agglo, est gérée par l'association Initio-hôtel d'entreprises qui se compose de la Chambre de métiers et de l'artisanat, la Chambre de Commerce et d'Industrie ainsi que de la pépinière d'entreprises Impact.

Initio héberge et accompagne des entreprises en développement. L'hôtel dispose de 47 bureaux, de 6 ateliers et propose un appui logistique quotidien : accueil, service courrier, standard téléphonique, salles de réunion etc. Les créateurs et porteurs de projets bénéficient également d'un réseau de professionnels et de partenaires. Au cours de l'assemblée générale de l'association Initio qui s'est déroulée jeudi après-midi, les gestionnaires se sont félicités de la bonne santé de l'équipe-

ment. *«C'est un bel outil, utile aux créateurs d'entreprises. Il leur permet de s'insérer dans le tissu économique local»*, estime Jean-Louis Nesti. La directrice, Ghislaine Brette a donné quelques chiffres. *«Sur les trois dernières années, le taux d'occupation a toujours été en constante progression et toujours au-dessus des objectifs»*, explique-t-elle. L'occupation atteint son point maximum en octobre 2011 avec un taux de 88%. Ce chiffre chute de plus de 20% en janvier dernier. *«C'est lié au départ de l'entreprise Polytech pour la zone de la Montane»*, explique la directrice. L'activité reprend et des réservations sont déjà en cours. *«Après trois ans d'existence, Initio est désormais dans une phase où les entreprises entrent et sortent. La courbe d'évolution du taux d'occupation présentera des irrégularités dans les années futures»*. Le système de gestion est renouvelé pour trois ans avec un nouveau bureau

et un nouveau président : Christian Lavent.

Gérard Bonnet, président du Conseil général, s'est félicité du bon fonctionnement d'Initio en citant en exemple le beau parcours de Polytech. Actuellement 19 entreprises sont hébergées sur le site. ■

**Bureau :** C Lavent, président; M Bouyoux et J-L Nesti vice-présidents, C Gaut trésorier, J-M Rioux trésorier adjoint, J-F Merpillat, secrétaire.

## ● REPERES

33 entreprises ont séjourné à Initio en trois ans, créant 124 emplois.

22 ont été accompagnées par la pépinière d'entreprises Impact.

70% des entreprises accueillies relèvent du secteur des services.

27% relèvent du secteur de l'artisanat et 3% de l'industrie.

# 77%

C'est le taux d'occupation actuel de l'hôtel d'entreprises avec 76 emplois directs.