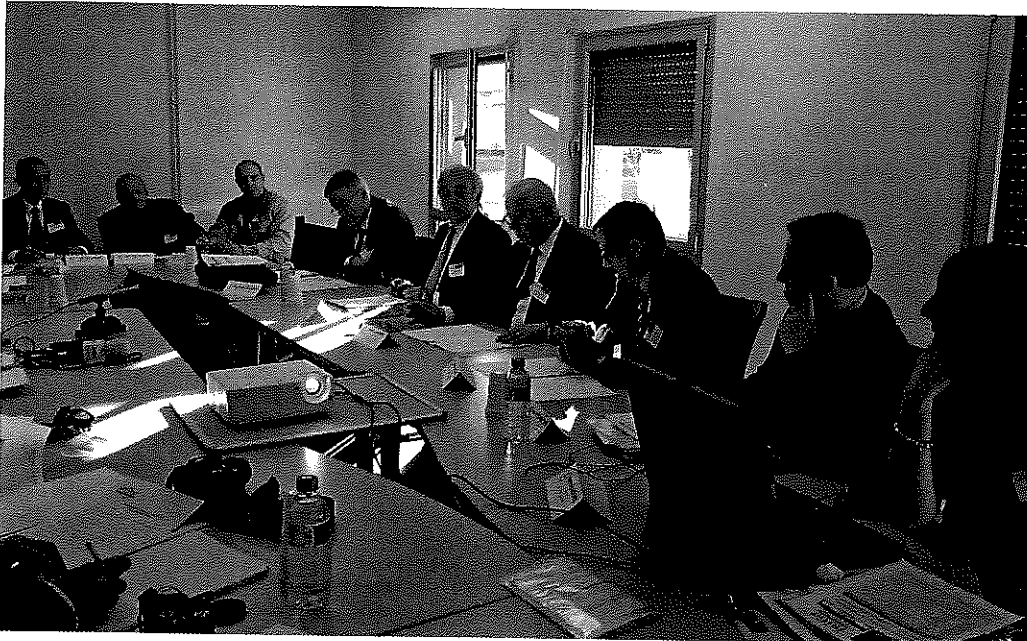


Tulle

# Initio : un cocon pour les entreprises



## Vite dit...

### Startech

#### Nouveaux venus

Deux nouvelles entreprises viennent d'intégrer la pépinière Startech à Brive, dédiée à l'électronique, aux nouvelles technologies et aux services aux entreprises. IZZI spécialisée dans le référencement et CMOA spécialisée dans l'architecture d'intérieur.

Une nouvelle équipe vient d'être nommée au sein du conseil d'administration d'Initio avec l'arrivée, notamment, de Jean-Louis Nesti, président au titre de la CCI. L'occasion de présenter la nouvelle plaquette et les très bons résultats de la structure dont le but est d'aider les jeunes entreprises et les entreprises en développement. Qu'elles grandissent, s'épanouissent et puissent ensuite s'insérer durablement dans le tissu économique local et participer ainsi à son renouvellement.

72% de taux de remplissage et 75 emplois induits, ce sont les chiffres qu'a annoncés la directrice d'Initio Nathalie Mauries, concernant la structure. «L'année dernière au premier mars 2010, nous nous félicitons d'avoir franchi la barre des 50% de taux d'occupation et d'avoir atteint notre objectif. Aujourd'hui, le bâtiment est rempli presque au ¾ par 17 entreprises (8 pour la pépinière Impact et 9 pour l'hôtel d'entreprises) qui exercent leur activité sur le site» s'est-elle félicitée.

Si la structure connaît un tel succès, c'est qu'elle a de quoi séduire. C'est d'abord le seul hôtel d'entreprises et pépinière généraliste de la Corrèze. Avec ses 47 bureaux et ses 6 ateliers, particulièrement prisés et déjà complets, la structure propose des locaux fonctionnels, librement accessibles 24/24 et 7j/7, des bureaux avec accès internet et haut-débit professionnel... dans un environnement particulièrement spacieux, lumineux et convivial : espace détente, cafétéria... Au-delà des locaux et de l'hébergement, sont proposés également des services mutualisés : photocopieuse,

scanner... et une offre de services : courrier, standard en cas d'absence... Pour Michel Jaulin, vice président de la Communauté de Communes «c'est un cocon qui offre bien-sûr un droit à la réussite mais aussi un droit à l'essai sans engendrer trop de conséquences en cas d'échec ».

L'un des points de réussite de cette structure réside aussi dans l'animation et le soutien apporté aux entreprises, facteurs clés de la réussite et de la pérennité des activités. L'association Impact qui œuvre depuis 15 ans sur le bassin et a déjà accompagné 150 entreprises générant près de 500 emplois, propose en effet un suivi personnalisé des jeunes pousses pour qu'elles puissent grandir dans les meilleures conditions. Pour Michel Bouyou, président d'Impact « la pépinière est une formidable porte d'entrée pour l'hôtel. C'est un point fort qui nous distingue et nous permet de pérenniser notre action auprès des jeunes entreprises en devenir ».

Enfin, Initio, c'est aussi l'offre d'un réseau de contacts avec des partenaires impliqués dans la création et le développement des entreprises : chambres consulaires, collectivités... et un vivier de chefs d'entreprises qui peuvent échanger sur leur pratique, créer des liens...

«Nous avons prévu un taux d'occupation de 80% pour la fin de l'année, a estimé, Jean-Louis Nesti. Tous les partenaires que nous sommes travaillons en réseau et en partenariat pour faire venir les entreprises et développer notre activité. C'est notre rôle en matière d'aménagement du territoire de développer de tels outils » ■

### Initio | les entreprises

B2AP (conseil en gestion du patrimoine), Corrèze expansion (développement économique), Prosega (sécurité des biens et des personnes), Reactive Immo (agence immobilière), R3I (bureau d'études en ingénierie du bâtiment), Polytech (recherche et développement), Appui Services (maintenance), BEA (électricité/électricité industrielle), AFPI Limousin (formation industrie), Bernier Serrurerie (serrurerie), Crosswords (traduction anglais et espagnol vers français), CBask'in (fabrication et distribution d'articles chaussants), JCD (consultant en industrialisation), Ordicollege (assistance Ordicollege), Hippocrat (maintenance informatique), International MCM (prestations de service à l'export), Unity (cabinet conseil relationnel)

### Conseil d'administration |

Pour la CCI : Jean-Louis Nesti, Francis Obry et Jean-Marc Rioux  
Pour la Chambre de métiers : Christian Lavent, Jean-François Merpillat et Laurent Saute. Pour Impact : Michel Bouyou, Paul Desjacques et Christian Gaut

La structure a été conçue par la Communauté de Communes Tulle Cœur de Corrèze et est gérée par l'association Initio-Hôtel d'entreprises composée de la CCI, la Chambre de Métier et Impact.